

విజయము నందరు :- 119

విజయము :- లేబొట్టు - విజయనగరము మున్సిపాల్టీ - ఆమోదముకాని లేబొట్టును క్రమబద్ధీకరణ చేయుట - గురించి.

ఎజెండా నోటు :

విజయనగరం మున్సిపల్ కమిషనరు వారు విజయనగరం మున్సిపాల్టీలో గొత్తగా విలేజ్ మైన గ్రామములలో గల కొన్ని అనధికార లేబొట్టును క్రమబద్ధీకరణ చేయుటకు, నగరాభివృద్ధి సంస్థకు సంపి యున్నారు. విజయనగరం మున్సిపల్ కౌన్సిల్ తన తీర్మానం నం.63, తే 22-4-87లో ఇన్ఫ్రాస్ట్రక్చర్ అభివృద్ధికై డవలప్ మెంటు కాన్సు వనూలు చేయుటకును మరియు నగరాభివృద్ధి సంస్థను వై అనధికార లేబొట్టును క్రమ రచనలనని కోరుతూ, నిర్ణయము తీసుకొనడ వ్వనది. విజయనగరం మున్సిపాల్టీవారు అధికార లేబొట్టును సర్వే చేసిన తరువాత లేబొట్టు ప్లానును, సీకేభవించన ప్లానులో లేబొట్టు స్థలములను చూపు ప్లానును సంపి యున్నారు.

విజయనగరములో గల అనధికార లేబొట్టును పరిశీలించగా వై అనధికార లేబొట్టు ప్లాంతులలో అచటచటా కట్టడములు కలిగి యుండుట గమనించడ మైనది.

ఈ దిగువ తెలియని వరదిన ఏడు అనధికార లేబొట్టు చుట్టు ప్రక్కలగల అభివృద్ధిని, మాష్టరు ప్లానులో ముఖ్యమైన 100' రింగ్ రోడ్డు మరియు 100' ధర్మపురి రోడ్డు వెడలు చేయు ప్రతిపాదనలను దుష్టిలో పెట్టుకొని, ఈ అనధికార లేబొట్టును క్రమబద్ధీకరించుటకై ప్రతిపాదించ బడినవి. ప్రస్తుతము భూమిపై ఉన్న లేబొట్టు వేటర్లు, ప్రస్తుతము ఉన్న ఇండ్లకు వేల్వెనంత మేరకు ఎటువంటి ఆటంకము కలుగకుండ, 10 శాతము, ఖాళీ స్థలములు వేల్వెనంత వరకు ఆయా అనధికార లేబొట్టు ఖాళీ స్థలములలో ప్రకృతికించడ మైనది.

1. మారుతీనగర, సర్వే నం.189, విజయనగరం.

ప్లాటెడ్ ఏరియా	ఎ 4.26	73.45 శాతము
రోడ్ల ఏరియా	ఎ 1.12	19.31 శాతము
ఖాళీ స్థల ఏరియా	ఎ 0.42	7.24 శాతము

---

ఎ 5.80	100.00 శాతము
--------	--------------

---

2. కల్లంరాజుపురం, సర్వే నం.139, 147 భాగములలో విజయనగరం :

ప్లాటెడ్ ఏరియా	ఎ. 12.18	58.25 శాతము
రోడ్ల ఏరియా	ఎ. 6.42	30.70 శాతము
ఖాళీ స్థల ఏరియా	ఎ. 2.31	11.05 శాతము

---

ఎ. 20.91	100.00 శాతము
----------	--------------

---

see wv -  
24/10/87. త్రివిమాడుము



3. శ్రీరామనగర్, సర్వే నం. 138/1, విజయనగరం బిల్డ్-1 :

ప్లాటెడ్ ఏరియా	ఎ. 2.59	55.69 శాతము
రోడ్ల ఏరియా	ఎ. 1.58	34.18 "
భాళే స్థల ఏరియా	ఎ. 0.48	10.23 "
	ఎ. 4.65	100.00 శాతము

4. శ్రీరామ కోలనే, సర్వే నం. 137, 135/1, 2 భాగములలో విజయనగరం బిల్డ్-1 :

ప్లాటెడ్ ఏరియా	ఎ. 2.54	58.53 శాతము
రోడ్ల ఏరియా	ఎ. 1.35	31.10 "
భాళే స్థల ఏరియా	ఎ. 0.45	10.37 "
	ఎ. 4.34	100.00 శాతము

5. పద్మావతి నగర్, సర్వే నం. 107, 109, 110, 113, 111 భాగములలో :

ప్లాటెడ్ ఏరియా	ఎ. 10.62	63.78 శాతము
రోడ్ల ఏరియా	ఎ. 4.43	26.60 శాతము
భాళే స్థల ఏరియా	ఎ. 1.60	9.62 శాతము
	ఎ. 16.65	100.0 శాతము

6. శ్రీ వెంకటేశ్వరా కోలనే, సర్వే నం. 99/6, నుంబి, 9, 100 భాగములలో :

ప్లాటెడ్ ఏరియా	ఎ. 10.40	64.20 శాతము
రోడ్ల ఏరియా	ఎ. 4.12	25.43 శాతము
భాళే స్థల ఏరియా	ఎ. 1.68	10.37 శాతము
	ఎ. 16.20	100.00 శాతము

7. నటరాజ్ కోలనే, సర్వే నం. 114, 115, 117, 118, 132 భాగములలో :

ప్లాటెడ్ ఏరియా	ఎ. 6.61	64.17 శాతము
రోడ్ల ఏరియా	ఎ. 2.64	25.63 శాతము
భాళే స్థల ఏరియా	ఎ. 1.05	10.30 శాతము
	ఎ. 10.30	100.00 శాతము

వైన తెలియ పరిచిన అనధికార లేబొక్కును కౌమవరును స్వీయమును పూర్వము ఉత్తరుల ఆర్డరు నం. 65, తే 5-2-87దేలో తెలియపరిచిన నిబంధనలకు లోబడియు, నగరాభివృద్ధి సంస్థ

.. కృప వేడి.

see w/v tuu  
24/10/87



వై. తిలవ పేడు అనధికార లేబొటును ఈ దిగువ షరతులతో కృమబద్ధీకరణ చేయుటకు ప్రతిపాదన చేయడ మైనది.

1. నగరాభివృద్ధి చట్టము ప్రకారము, ఆయా అనధికార లేబొటులో డవలప్ మెంటు వార్డులు, విజయనగరం మునిసిపల్ కమిషనరు వారు వసూలుచే, నగరాభివృద్ధి సంస్థకు జమ చేయవలెను.
2. అనధికార లేబొటును ఆభివృద్ధి పరుచుటకగు ఖర్చులను అంచనా వేసిన తరువరి, ఆ సొమ్ము కమిషనరు వారే ఆయా లేబొటునుండే వసూలుచేసి, ఆయా అనధికార లేబొటులో తక్షణావసరమగు, రోడ్లు, కాలువలు, పిఠ్యుభ్యుకి, మరియు మంచి నీరు సరఫాయములుకు ఖర్చు చేయవలెను.
3. వై. అనధికార లేబొటులో కావలసిన 10 శాతము ఖాళీ స్థలముకన్న తక్కువ ఉన్న చోట, అక్కడగల ఇండ్ల స్థలములు, మారైట్ రేటు, ఏవిధముగా ఉన్నదో, ఆ విధముగా నిర్ణయి, ప్రకారము స్థలం ఖరీదు వసూలు చేయవలెను, మరియు ఖాళీ స్థలములను, పార్కులు, మొదలగునవి విజయనగరము మునిసిపాలిటీవారు ఆధీనము చేసుకొనవలెను.
4. అనధికార లేబొటు లో కాంపౌండింగు ఫీజు వసూలు చేయుట.

విజయనగరం మునిసిపాలిటీ పరిధిలో వై. తిలవ పేడు అనధికార లేబొటును కృమ పరుచు పిఠ్యయము నగరాభివృద్ధి సంస్థ యొచనకై ఉంచడ మైనది.

see w/ - tuw  
24/10/87



SUBJECT NO.119

Resolved to regularise the unauthorised layouts in Maruthinagar, (S.No.189), Krishnarajapuram (S.No.139/9& 147/p), Sri Remanagar(S.No.138/1) Sri Reme Colony, (S.No.137/p,135/1 & 2P) Padmavathinagar (S.No.107/p, 109/p,110/p,113/p & 111/p), Sri Venkateswara Colony (S.No.99/6 to 9 and 100, Nataraj Colony (S.No.114/p, 115/p, 117/p,118/p and 132/p in Vizianagaram Municipality.subject to usual conditions.

view till  
CHAIRMAN 24/10/87.

విజయనగరం మున్సిపాలిటీ సంఘాల కార్యకలాపాల సందర్భంగా  
సర్కార్ నెంబరు 189, కృష్ణరాజపురం లోని సర్కార్ నెంబరు 139  
మరియు 147 లోని భాగము, త్రిశూలపేటలోని సర్కార్ నెంబరు 138/1,  
త్రిశూలపేటలోని సర్కార్ నెంబరు 137 లోని భాగము, 135/1 మరియు 2 సంఘాల భాగము,  
పద్మవతి నగరం సంఘ సర్కార్ నెంబరు 107 లోని భాగము,  
109 లోని భాగము, 110 లోని భాగము, 113 లోని భాగము,  
మరియు 111 లోని భాగము, త్రిశూలపేటలోని సర్కార్ నెంబరు 99/6 నుండి 9 మరియు 100, నారాజు  
కోలలోని 114 లోని భాగము 115 లోని భాగము 117 లోని  
భాగము 118 లోని భాగము మరియు 132 లోని భాగములలో  
నిలిచి ఉన్న అసంపూర్ణంగా ఉన్న భూములకు  
క్రమం భూమి కరణి చేయమని ప్రార్థనం చేయబడినది.  
మంత్రివరము  
24/10.