ఈ పథకమునకు అగు ఖర్చు సుమారు 2.00 కోట్లు రూపాయలు. ఈ పథకములో నాణ్యమైన పనితనము కొరకు మంచి అనుభవజ్ఞులు, పేరుగల్గిన కాంట్రాక్టర్లను ఎంపిక చేసుకొనుటకు టెండర్లు పిలువ బడును.

ఈ విషయమును నగరాభివృద్ధి సంస్థ ఆమోదము గురించి ఉంచడ మైనది.

విషయము నం. 772 :-

విషయము :- ముద్దులవానిపాలెం లేఔటులో పేరు పొందిన ఆర్కిటెక్టు/బిల్డరు సహాయముతో అధిక ఆదాయవర్గ గృహములు నిర్మించుటకు గాను ప్రతిపాదన ఆమోదము గురించి.

- - - - - - -

విశాఖపట్నణము నగరాభివృద్ధి సంస్థ విశాఖ - భీమిలిపట్నణము సముద్ర తీరాన కైలాస కొండ మొదలగునవి గల స్థలములో పేరు పొందిన ఆర్కిటెక్టు/బిల్డర్లు సహాయముతో ఈ క్రింద పేర్కొనబడిన షరతులతో అధికాదాయ వర్గము వారికి గృహములు నిర్మించుటకుగాను ప్రతిపాదన చేసినది.

1. ఈ స్థలమును 5 లేక 10 ఎకరములు క్రింద విభజించి బృహత్తర ప్రణాళికను తయారు చేయబడును.

2. ఈ స్థలమునకు అవసరమైనటువంటి రోడ్లను, నీటి సరఫరాను, విద్యుత్ శక్తిని, మురికి నీటి బహిష్కరన మొదలైన, అభివృద్ధి కరమైన పనులను నగరాభివృద్ధి సంస్థవారు చేపట్టెదరు.

3. ఈ 5 లేక 10 ఎకరముల స్థలమును ఒక ఆర్కిటెక్టు/బిల్డరు చేత అభివృది చేయబడును.

4. ఆర్కిటెక్టు/బిల్డర్లు వారి బైయోడెడా అనుభవము చేబడ్డిన పథకములును బట్టి టెండరు ద్వారా ధరఖాస్తులు ఎంపిక చేయబడును.

5. ఎంపిక చేయబడిన ఆర్కిటెక్టు/బిల్డర్లు ఒక ప్రత్యేకమైన స్థలమునకు, సేల్, డిజైనలు చదరపు మీటరుకి, ధర మొదలైవి నగర అభివృద్ధి సంస్థకు కొటేషను ద్వారా తెలియ జేయువలెను. ఆర్కిటెక్టు/బిల్డర్స్ కు మిగతా వివరములు నగరాభివృద్ధి సంస్థ చే అందచేయబడును.

6. ఎంపిక చేయబడిన ఆర్కిటెక్టు/బిల్డర్లు చేత ప్రతి 5 లేక 10 ఎకరముల స్థలములో తమ ధనము తో కాని, కేటాయింపు దార్లు చెల్లించిన ధనముతో కాని గృహనిర్మాణము చేపట్టబడును.

7. ఆర్కిటెక్టు/బిల్డరుకు ఈ గృహములు కేటాయించు అధికారము కలదు. అయినప్పటికి వారు విశాఖపట్నణము లో ముఖ్యముగా ఇల్లు/స్థలము లేనివారికి కేటాయించినట్లు కేటాయింపు ఉపసంఘములో నగరాభివృద్ధి సంస్థ కు ప్రాతినిధ్యహోదా కలిగి యుండును.

ఈ విషయమును నగరాభివృద్ధి సంస్థ సర్వ సభ్య సమావేశములో ఆమోదమునకు ఉంచడ మైనది.

[illegible]

[illegible]

[illegible]