విషయము నెం. 105 రి.క.నెం.668/68/ఎప్4/

విషయము:- భూ అధిగ్రహణము - వుడా - భూ అదిగ్రహణ చట్టము గురించి సర్వే నెం.14/2 మరియు 6/పి - శేశపువానిపాలెం గ్రామము - మినహాయింపు మరియు డా.జి.వెంకటేశ్వరరావు మరియు డా|| జి.లలితగార్ల, నర్సింగ్ హోమ్ ప్లానులు - ఆమోదము గురించి.

డా|| జి.వెంకటేశ్వరరావు మరియు డా|| జి.లలిత గార్లు, సర్వే నెం.14/2 మరియు 6/పి, శేశపువానిపాలెం గ్రామము, విశాఖపట్నం మునిసిపల్ పరిధిలో నర్సింగ్ హోమ్ మరియు డాక్టర్ల, నివాస గృహములు, ప్లానులు ఆమోదము కొరకు పెట్టియున్నారు. సదరు ప్లానులు విశాఖ నగరపాలక సంస్థ కమీషనరు వారు వారి లేఖ తేదీ: 27-10-90ది తో జతపర్చి ఉడా వారి అనుమతికై పంపించి యున్నారు.

ప్రస్తుతం ఉడా భూ అదిగ్రహణ, శేశపువానిపాలెం గ్రామము ఈ క్రింది విధముగా యున్నది.

గతములోనున్నటు వంటి టౌను ప్లానింగు ట్రస్టు సర్వే నెం.14, 16, 17, 18 మరియు 40 నంబర్లలో మొత్తము ఎ.29.25సెంట్లు భూ అదిగ్రహణమునకు ప్రతిపాదించారు.

దీనికి సంబంధించి, 4(1) నోటిఫికేషను ప్రభుత్వము జూన్ నెల 1968లో యిచ్చి యున్నారు. పైన పేర్కొన్న అధిగ్రహణములో కొన్ని భూములు మినహాయించడం జరిగినది. అవి ఏవనగా (1) కోవెల స్థలము, (2) స్మశానవాటిక, (3) కట్టడములతో కూడినటు వంటి ఏరియా. ఈ మినహాయింపులు 1970 మరియు 1979 సంవత్సరములో జరిగెను. పై మినహాయింపులు తీసివేయగా, ప్రస్తుతం వుడా భూ అధిగ్రహణం క్రింద యీ క్రింది తేసపువాని పాలెం గ్రామంలో ఉన్నవి.

సర్వే నెం. 14/పి.	..	ఎ. 3.16 సెంట్లు
సర్వే నెం. 16/1	..	ఎ. 3.64 సెంట్లు

వుడా లేండు ఎక్విజిషను ఆఫీసరు 1984 సంవత్సరములో సర్వే నెం.16/1కి ఎవార్డు పాస్ చేసి యున్నారు. 14/పి. భూములు సంబంధించిన ఎవార్డులు కోర్టు లిటిగేషను మూలముగా ఆపుచేయడమైనది. ప్రస్తుతం ఈ కోర్టు లిటిగేషను ఆంధ్రప్రదేశ హైకోర్టులో [illegible] 348/88లో వుడా వారిచే హైకోర్టులో దాఖలు చేయబడినది. గతంలో ఆంధ్రప్రదేశ హైకోర్టు రిట్పిటీషను నం.5509/81 తీర్పులో సెక్షను 4(1) నోటిఫికేషన్ పై భూములకు [illegible] రద్దు పర్చడమైనది. దరిమిలా వుడా వారు డివిజను బెంచికి అప్పీలు చేసి యున్నారు. ప్రస్తుతం అప్పీలు హైకోర్టులో పెండింగులోంది.

..2

152. ఆమోదించి ఖరారు చేయడమైనది.

డా|| జి. వెంకటేశ్వరరావు మరియు డా|| జి. లలిత గార్ల భూమి వుడా ముఖ్య ప్రణాళికాధికారి తనిఖీ చేసినారు. ఈ తనిఖీలో పరిశీలించినదేమనగా, మొత్తము ఆవరియా అంతయూ కట్టడములతో కూడి యున్నదనియూ, వుడా వారికి ఆ భూమి సేకరించిన ఏ విధంగా పనికి రాదనియూ తెలియజేసినారు. మరియు ఆంధ్రప్రదేశ్ హైకోర్టులోనున్న అప్పీలు కూడా అనవసరమని తెలియజేసినారు.

పై నుదహరించినటువంటి పరిస్థితులు దృష్ట్యా పై అంశమును వుడా బోర్డువారి దృష్టికి తెస్తూ, సర్వే నెం. 14/2 మరియు 6/పి. లేశపువానిపాలెం గ్రామం మునిసిపల్ పరిధిలో వుడా భూ అధిగ్రహణము నుండి మినహాయిస్తూ, డా|| జి. వెంకటేశ్వరరావు మరియు డా|| జి. లలితగార్ల నర్సింగ్ హోమ్ మరియు డాక్టర్ల గృహముల నిర్మాణ నిమిత్తము పెట్టుకొన్నటు వంటి ప్లానులు ఆమోదించ వలసిందిగా వుడా బోర్డు వారి ముందుంచడమైనది.

పై ప్రతిపాదనను పరిశీలించి సర్వే నెం. 14/2 మరియు నెం. 14/6 లో గల డా|| జి. వెంకటేశ్వరరావు మరియు డా|| జి. లలిత గార్ల భూమిని భూ అధిగ్రహణము నుండి మినహాయిస్తూ నర్సింగ్ హోమ్ ప్లానులు ఆమోదించుటకు తీర్మానించడమైనది.