

విషయము :- నగరాభివృద్ధి సంస్థ - విశాఖపట్నం - సోన్నదారలో
డాక్యుంట్ కాలనీ దగ్గర ఉడా నిర్మాణము తలపెట్టిన
అంతస్తు భవనములు కేటాయింపునకు అనుబంధము గూర్చి.

o o o o

సోన్నదారలో డాక్యుంట్ కాలనీ దగ్గరలో పోచ్.ఐ.జి.1 మరియు పోచ్.ఐ.జి.11
అదాయముగల వరాల వారి కొరకు అంతస్తు భవనములు కట్టుటకు ఉడా ప్రతిపాదించినది.
పూర్తి స్వయం ధన వెట్టుబడి పథకము క్రింద, మరియు కొంత భాగం స్వయం ధన వెట్టుబడి క్రింద
మరీయు పాచ్. వారి ఆర్థిక సహకారముతో కట్టుటకు ప్రతిపాదించడమైనది.

ఈ స్థలము యొక్క వివరములు ఈ క్రిందన భవనబడినవి.

కేటాయింపు తరగతి	ప్లీయ్ విస్తీర్ణము శ్చ.అ.శ్చ	మొత్తం యానిట్లు	చాత్యాలిక ధర	ధరభాస్యతో కట్టవలసిన పూర్తి స్వయం ధన వెట్టుబడి క్రింద.	డిపాజిట్ వాయిదాల పద్దతి క్రింద.
			రూ.	రూ.	రూ.
1. పోచ్.ఐ.జి.1 శ్చ 3 పడకగదులు	1360	32	4.58 లక్షలు.	5,000/-	2,000/-
2. పోచ్.ఐ.జి.11 శ్చ 2 పడకగదులు	1170	112	3.62 లక్షలు.	5,000/-	2,000/-

ఆర్థిక సహాయం: శ్చ కట్ట వలసిన షెకం - మొదటిలో, వాయిదాలు వగైరా

పూర్తి స్వయం ఆర్థిక
వెట్టుబడి క్రింద. వాయిదాల పద్దతి పద్దతి క్రింద.

పోచ్.ఐ.జి.1	ఎ. కేటాయింపు జరిగిన ఒక నెలలో రూ.1,37,400/-	ఎ. కేటాయింపు జరిగిన ఒక నెలలో రూ.77,400/-
	బి. రెండు సంవత్సరములలో 8 క్వార్టర్ల వాయిదాలు రూ.40,075/-	బి. రెండు సంవత్సరములలో 8 క్వార్టర్ల వాయిదాలు రూ.22,575/-
		సి. మిగిలిన నొమ్ము 52 క్వార్టర్ల వాయిదాలలో రూ.9,197/-

పోచ్.ఐ.జి.11

ఎ. కేటాయింపు జరిగిన ఒక నెలలో రూ.1,08,600/-

ఎ. కేటాయింపు జరిగిన ఒక నెలలో రూ.48,600/-

బి. రెండు సంవత్సరములలో 8 కాటర్ల వాయిదాలు రూ.31,675/-

బి. రెండు సంవత్సరములలో 8 కాటర్ల వాయిదాలు రూ.14,175/-

సి. మిగిలిన నొమ్ము 52 కాటర్ల వాయిదాలు రూ.9,197/-

ఈ పథకము క్రింద నిర్మించు భవనముల తాత్కాలిక ధరను, లోపల సదుపాయములు కల్పించు స్ట్రక్చరు, మెజెక్ విస్కరింగ్/మోరటల్ విస్కరింగ్, వాటర్ క్లెన్సర్, బాత్లలో స్ట్రక్చరింగ్ బిల్డింగ్, ట్రాక్ మెంట్ షిప్ తలుపులు వగైరా మరియు నెలువల సదుపాయములు - మొత్తం క్రింద ఉన్న విస్కర్ కారు పాడింగునకు, లోపల బి.టి.ఠాడ్సు, సి.సి.కాలువలు, వధి లెట్టుకు, పారు అభివృద్ధికి, చిన్న పిల్లలు ఆడుకొను స్థలము వగైరా.

నేటి సదుపాయం:- మునిసిపల్ నేటి సరఫరా + భూమి లోపల ఉన్న నేటి వనరుతో అదనముగా ఓవర్ పాడ్ రిజర్వాయ్ ద్వారా.

2. కేటాయింపు తరగతులు:

- ఎ) పూర్తి ధన వెట్టుబడి భవనం ఇచ్చులోపల 100 శాతం ధరను వాయిదాలలో చెల్లించుట.
- బి) కొంత భాగం ధన వెట్టుబడి + వాయిదాలు. భవనము ఇచ్చులోపల 50 శాతం నుంచి 60 శాతం వాయిదాలలో చెల్లించి మిగిలిన నొమ్మును వడ్డీతో 52 కాటర్ల వాయిదాలతో.
- సి) పూర్తి ధన వెట్టుబడి క్రింది వచ్చు ధరభాస్సుకు మొదట కేటాయింపు జరుగును. వాయిదాలు పర్ఫెక్ట్ క్రింద వచ్చు ధరభాస్సు ఈ క్రింది షరతుకు లోబడి కేటాయింపు బడును.
- 1) వాడో వారి రూణ సహాయము వచ్చిన దాని నుంచు.
- 2) పూర్తి స్వయం ధన వెట్టుబడి క్రింద వచ్చు ధరభాస్సు పూర్తి అయిన తరువాత.
- డి) పైన నుదహరించిన తాత్కాలిక ధర నిరాణాము యొక్క ధర ఎవమీకపుషు మారిన దాని మీద ఆధారపడి యుండును.
- ఎ. నుదహరించిన పథకమును ఆమోదింపవలసినదిగా నగరాభివృద్ధి సంస్థ వారిని కోరడమైనది.