

విషయము నెం . : 199

రి.క.నెం. 1526/92-జి3,

విషయము :- నగరాభివృద్ధి సంస్థ - ప్రణాళికా విభాగం - నడవ నెం. 48/భాగం, 49/1 భాగం, మరియు 52/2 కొరవలస గాముము - నడవ నెం. 216/3, వెల్లంకి గాముము - అనధికార లేట్ డ్రాఫ్ట్ కమిషనరీ - డాక్యుంట్ పి.జి.క్లెయిన్, వెసిడెంటు, సి.ఐ.ఓ.కాలనీ, మిసిసోసి - డోరల్ట్ - ఫీమునోపట్టణ - అనుమతి కొరకు కోరడమ్మనది.

ప్రతిపక్షం :

డాక్యుంట్ పి.జి.క్లెయిన్, వెసిడెంటు డి.వి.ఎస్.ఎస్. కాలనీ, డి.వి.ఎస్.ఎస్. ఫీమునోపట్టణం, వారు నడవ నెం. 48వ భాగం, 49/1 భాగం మరియు 52/2 కొరవలస గాముము మరియు నడవ నెం. 216/3వ భాగం, వెల్లంకి గాముము, ఫీమునోపట్టణం మండలమునకు చెందిన భూముల కొన్ని అనధికార లేట్ డ్రాఫ్ట్ కమిషనరీ కొరకు నగరాభివృద్ధి సంస్థను కోరి యున్నారు.

వేన తెలివైన పరిష్కారాలు పరిశీలించిన విధముగా ఈ దిగువ సూచించిన అనధికార కట్టడములు కనుగొనడమ్మనది. సాంకేతిక ఎర్రా శిక్షణా కందము, అడివోరీయుం, మరియు లైబ్రరీ బిల్డింగులు గలవు.

మామూలు పనులకొరకు వేన పరిష్కారం చేసిన సభ్యులు 'ప్రెసిడెంట్' ధానికలమున పొందవలసినవి.

సదరు సభ్యులు పరిశీలించిన విధముగా, యిదవరక కట్టబడియున్న ఎడవిస్ట్రీట్ బిల్డింగులు చాలా ప్రాంతమునందు మరియు గత 60 సంవత్సరములు లేదా 70 సంవత్సరములు నుండి కట్టబడియున్నవి కనుగొనడమ్మనది. ఇదిగాక, పెక్కు బిల్డింగులలో పాటు, సూలు, ఫేకటీ క్యాబులు, లైబ్రరీ బిల్డింగులు మొదలగునవి మామూలు పనుల అముకు ముందు నుండి కట్టబడినట్లు వెల్లొనడమ్మనది. అడివోరీయుం మరియు అసవలీ నిరాశములు మామూలు పనుల అముకు వచ్చిన విధముగా కట్టబడినవి.

వేన తెలివైన అనధికార నిరాశములకై, ఈ కారణములు నుండి పెక్కు నోట్సులు, ప్లాన్లు నోట్సులు, సభ్యులు యునునానికి యివ్వడమ్మనది. సదరు మామూలు అనధికార కట్టడములు కమిషనరీ కై తగిన పరిష్కారంతో సరిపడిన అభివృద్ధి రుసుము మరియు కాంపౌండు ఫీచులు చెల్లించవలసినదిగా కోరడమ్మనది.

11 2 11

సదరు ధంశాసు, దారు లక్షణముల రూ.35,305/-లు, నగరాభివృద్ధి సర్వం అభివృద్ధి భారాలు మరియు పంచాయితీ ఘోషణల నిమిత్తం చెల్లించి యున్నారు.

సదరు స్థలం భీముని పట్టణ మండల పంచాయితీ నుండి రిజిస్ట్రేషన్ అనుమతి యున్నది. జీసలు ప్లాను పకారం రోడ్ల విస్తరణములో లదు.

వెన తెలివిన పరిశోధనలు గవర్నమెంటు వారి ఉత్తర్వులు నెం. 76,0/06-02-1992లో పకారం పరిశోధించగా, నెట్ బేకూ, కవరేజి, ఎఫ్.ఎ.ఆర్. మొదలగునవి సరేగా యున్నట్లు కనుగొనడమైనది. వివరములు లో దిగువ దిగువ సూచించిన విధముగా తెలియు పరుడమైనది.

మొత్తం స్థల విస్తరణ : ఎ. 1200 లదా 48,645 చ.మీ.లు

		అనుమతించబడిన.	ప్రకాశించబడిన.
ఎఫ్.ఎ.ఆర్.	:	1:1.75	1:0.18
కవరేజి.	:	40 శాతం	15.50 శాతం.
<u>నెట్ బేకూ :</u>			
1) <u>ఫ్లోకల్ కామ్యూన్ :</u>			
ఫ్లోయి నెట్ బేకూ	:	6 మీ.లు.	6 మీ.లు.
రియల్ నెట్ బేకూ	:	6 మీ.లు.	6 మీ.లు.
నెట్ నెట్ బేకూ	:	5-48 మీ.లు.	6 మీ.లు.
2) <u>అడిబోరియం/లెట్ బేకూ :</u>			
ఫ్లోయి నెట్ బేకూ	:	8 మీ.లు.	15 మీ.లు.
రియల్ నెట్ బేకూ	:	6 మీ.లు.	7-50 మీ.లు.
నెట్ నెట్ బేకూ	:	13 మీ.లు.	15 మీ.లు.
3) <u>ఒకవల్ ట్రాన్సింగ్ నెట్ బేకూ :</u>			
ఫ్లోయి నెట్ బేకూ	:	8 మీ.లు.	8 మీ.లు.
రియల్ నెట్ బేకూ	:	6 మీ.లు.	10 మీ.లు.
నెట్ నెట్ బేకూ	:	6-50 మీ.లు.	12-30 మీ.లు (సరాసరి)
పారింగు నిబంధనలు.	:	1991 చ.మీ.లు.	1509 చ.మీ.లు

యికావుంది దిగువనే చూడవలసి. 3/-

:: 3 ::

సదరు ధరభాసువారు, డాక్టర్ పి.వి.కె.కె. గారు, నగరాభివృద్ధి సంస్థ, తేరాచమునకు అనుగుణంగా అనగా తేరాచము నెం.407, తే/01-05-1985 పూరము అక్షయము రూ.5,000/- శ్రీరూపాయిలు ఐదు వేలు మాత్రం కాంపెండంగు ఫోటో కలిగిన వారి గుర్తింపు.

కావున సదరు అధికార తేజోపీ, నయ నెం.48/భా II, 19/1 భా II, 52/2 కొరవలన గానుము మరియు నయ నెం.216/3 వెల్లంకి గానుము భేదనివేట్ల మండలంనకు చెందిన తేజోపీ నగరాభివృద్ధి సంస్థ అనమతి కొంకు కొరడమ్మనది.

543

199

ಮೊದಲನೆಯದೇ.

೧. 