

రి.క. నెం. 1802/92 డి5

విషయము నెంబరు 2-332

విషయము :- నగరాభివృద్ధి సంస్థ - విజయనగరం మునిసిపాలిటీ ఆఫ్ గొడెన్ కు ఆఫీసునకు ఆర్.సి.సి.సి భవనముకు సం. నెం. 196 లో పూల్ బాగ్ పరియా విజయనగరం రెండవ బిల్డ్ లో నిర్మించుటకు, స్థలము యొక్క ఉపయోగ మార్పిడి గూర్చి ప్రభుత్వ ప్రతిపాదనలు పదిపుట కొరకు.

- 0 -

ఉజ్జెండా నోట్సు

కమిషనరు, విజయనగరం మునిసిపాలిటీ వారు పూల్ బాగ్ పరియాలలో సం. నెం. 196లో విజయనగరం 2వ బిల్డ్ లో ఆఫ్ గొడెన్ కమ్ ఆఫీసునకు ఆర్.సి.సి.సి.సి. భవన నిర్మాణము కొరకు ప్రతిపాదనలు పంపి యన్నారు. షె ప్రతిపాదనలు తీసుకొని క్షుణ్ణంగా పరిశీలించి నగరాభివృద్ధి సంస్థ సమావేశమునకు ఈ క్రింది విషయములను సమర్పించడ మైనది.

1. సం. నెం. 196 వ భాగములో విజయనగరం బిల్డ్ లో 0-20 నెంబరు ప్లన్ డ్రాంగుల భూమిని ఆఫ్ వారి గొడెన్ కు ఆఫీసు నిర్మాణము కొరకు మండల రెవెన్యూ అధికారిచే అప్పగించడమైనది.
2. ఆఫ్ వారిచే నిర్మించ దలచిన గొడెను కమ్ ఆఫీసు భవన నిర్మాణము యొక్క అనాలిసిస్ ఈ క్రింది విధముగా నున్నది.

వివరణ	డి.ఓ. నెం. 76 ప్రకారం ఆమోదయోగం	ప్రతిపాదించిన భవన నిర్మాణం	మినహాయింపు కావాలనిది
1. మాస్టరు ప్లాను మరియు ప్లానింగ్ డెవలప్ మెంటు ప్లాను ప్రకారం.	నివాసయోగం	వాణిజ్య నిమిత్తం	నివాసయోగం నుండి వాణిజ్య పరముగా స్థల మార్పిడి కొరకు.
2. వెనుకగల నెట్ బాక్స్	4.00 మీ.లు	3.05 మీ.లు	0.95 మీ.లు తక్కువ
3. పక్క నెట్ బాక్స్	5.80 మీ.లు	3.05 మీ.లు	2.75 మీ.లు తక్కువ
రెండు పక్కలు కలిపి			

3. ఆఫ్ సంస్థ వారు క్రింది అంతస్తు మరియు మొదటి అంతస్తులలో చుట్టూ ఈ క్రింది ఉల్లంఘనలతో భవన నిర్మాణము గావించిరి.

షె కట్టుడ నిర్మాణము గవర్న మెంటు సంస్కచే నిర్మింపబడినందున స్థల ఉపయోగము మరియు కట్టుడపు ఉల్లంఘనల గూర్చి మినహాయింపు కొరకు గవర్న మెంటు వారి పుతీ పాదనలు పంపవలసి నదిగా కోరడమైనది. మరియు జిల్లా మార్కెటింగ్ ఆఫీసరు తన లేఖ తే. 18-3-1993దిన ఆవో పు డోపయోగమైన సంస్క యైనందున మరియు గవర్న మెంటు వారి ధనమును వ్యయము చేసి భవన నిర్మాణము గాపింఛినందున బహు ఉల్లంఘనలు నుంచీ మినహాయింపు చేస్తూ గవర్న మెంటు వారి తో పుతీపాదనలు పంపవలసి నదిగా కోరి యుండిరి.

కావున షె విషయమును నగరాభివృద్ధి సంస్క సమావేశము ముందుంచుకూ షె పుతీపాదనలు గవర్న మెంటు వారి భూ ఉపయోగమును గూర్చి మార్పిడి కొరకు మరియు నెబడాక్కు ఉల్లంఘనల గూర్చి మినహాయింపు చేయవలసి నదిగా కోరడమైనది.

SUBJECT NO. 339

APPROVED AND RESOLVED TO RECOMMEND TO
THE GOVERNMENT FOR CHANGE OF LAND USE
FROM RESIDENTIAL TO COMMERCIAL.

9. 2